



JD immobilier

Pierres et poutres apparentes pour  
cette maison 3 chambres !

Nous contacter

122 m<sup>2</sup>

5 pièces

Saint-Sulpice-le-Verdon



Vendu

Référence VENDUE PAR L'AGENCE !

Axe MONTAIGU / LA ROCHE SUR YON, venez découvrir cette maison pleine de charme entièrement rénovée en 2015, avec poutres et pierres apparentes.

Au rez-de-chaussée : salon avec poêle à granulés, salle à manger avec cheminée ouverte, cuisine aménagée et équipée, salle d'eau avec wc.

A l'étage : palier, 3 chambres, bureau/dressing et une salle d'eau avec wc.

Le tout sur un terrain aux environs de 1900m<sup>2</sup>, clos, arboré et avec dépendance de 24m<sup>2</sup>.

Nos honoraires : [http://jd-immobilier.com/fichier-884-52uBZ-honoraires\\_vitrine\\_10022021\\_1.pdf](http://jd-immobilier.com/fichier-884-52uBZ-honoraires_vitrine_10022021_1.pdf)

Surface	122.00 m <sup>2</sup>
Séjour	55 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	19 a
Pièces	5
Chambres	3
Niveaux	2
Salle d'eau	2
WC	2
Epoque, année	1900 Ancien
État général	En excellent état
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Est-Ouest
Chauffage	Electrique Granulés Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Stationnement ext.	2
Taxe foncière	316 €/an
Diagnostic	Vierge



JD immobilier

5 rue de Lattre de Tassigny  
85260 L'Herbergement  
[www.jd-immobilier.com](http://www.jd-immobilier.com)  
[contact@jd-immobilier.com](mailto:contact@jd-immobilier.com)  
02 51 06 74 31



