



JD immobilier

Maison pierre pleine de charme !

Nous contacter

86 m²

4 pièces

Saint-Sulpice-le-Verdon



Vendu

Référence Une nouvelle exclusivité JD immobilier !

Au calme de son hameau, laissez-vous séduire par cette maison en pierre, pleine de charme et rénovée.

Au rez-de-chaussée : entrée, cuisine aménagée ouverte sur l'espace salle à manger avec poêle à bois, salon, buanderie et wc.

A l'étage : 3 chambres dont une avec dressing, wc et salle de bains (douche et baignoire).

Garage attenant et dépendance

Le tout avec plus de 1800m² de terrain. Jardin clos et arboré.

Assainissement individuel aux normes !

Contactez Jeanne DURAND au 06.71.14.46.64 pour organiser une visite.

Honoraires inclus de TTC à la charge de l'acquéreur. Nos honoraires : http://jd-immobilier.com/fichier-884-52uBZ-honoraires_vitrine_10022021_1.pdf

Surface	86.00 m ²
Séjour	41 m ²
Superficie du terrain	18 a 61 ca
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bains	1
WC	2 Indépendant
Epoque, année	1900 Ancien
État général	En bon état
Vue	Verdure
Exposition	Est-Ouest
Bois	
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	Bois/PVC, Double vitrage
Assainissement	Individuel, Conforme
Cuisine	Aménagée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	2
Taxe foncière	289 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	F
Emissions GES	B



JD immobilier

5 rue de Lattre de Tassigny
85260 L'Herbergement
www.jd-immobilier.com
contact@jd-immobilier.com
02 51 06 74 31



EURL au capital de 1000 € • SIRET 840 508 493 00011 • TVA FR15840508493 • Carte pro CPI 8501 2018 000 033 265 délivrée par CCI de la Vendée 0
• N° RCP 6944930704 auprès de AXA France IARD S.A 313 Terrasses de l'Arche 92 727 NANTERRE CEDEX
Document non contractuel