



JD immobilier

Beaucoup de potentiel pour cette maison ancienne !

Nous contacter

110 m<sup>2</sup>

4 pièces

Montréverd



Surface	110.00 m <sup>2</sup>
Séjour	44 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	13 a 35 ca
Pièces	4
Chambres	3
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1900 Ancien
État général	Gros travaux à prévoir
	Bois
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	Bois/PVC
Assainissement	Individuel, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée
Ameublement	Non meublé
Diagnostic	Vierge

Référence 1159 \*\*\* Une nouvelle exclusivité JD immobilier  
\*\*\*

\*\*\* Visite virtuelle disponible sur le site de l'agence \*\*\*

Entre ST ANDRE TREIZE VOIES et L'HERBERGEMENT,  
venez découvrir ce bien, situé en hameau, et offrant  
beaucoup de potentiel !

Dans une première partie aux environs de 110m<sup>2</sup> habitables  
: Entrée sur pièce à vivre de 44m<sup>2</sup>, cuisine ouverte de 8m<sup>2</sup>,  
3 chambres, une salle d'eau et un wc.

Dans une seconde partie : 3 pièces attenantes et de plain-  
pied, pouvant être aménagées, soit plus de 60m<sup>2</sup>  
supplémentaires.

En annexes : grange de 65m<sup>2</sup>, cave, débarras...

Le tout sur un terrain de plus de 1300m<sup>2</sup>.

Autres informations : greniers, travaux à prévoir, chauffage  
électrique, assainissement individuel à remettre aux  
normes...

Contactez Jeanne DURAND pour plus d'informations et/ou  
organiser une visite.

Mandat N° 1159. Honoraires inclus de TTC à la charge de  
l'acquéreur. Nos honoraires : [http://jd-immobilier.com/fichier-884-52uBZ-honoraires\\_vitrine\\_10022021\\_1.pdf](http://jd-immobilier.com/fichier-884-52uBZ-honoraires_vitrine_10022021_1.pdf)



JD immobilier

5 rue de Lattre de Tassigny  
85260 L'Herbergement  
[www.jd-immobilier.com](http://www.jd-immobilier.com)  
[contact@jd-immobilier.com](mailto:contact@jd-immobilier.com)  
02 51 06 74 31



EURL au capital de 1000 € • SIRET 840 508 493 00011 • TVA FR15840508493 • Carte pro CPI 8501 2018 000 033 265 délivrée par CCI de la Vendée 0  
• N° RCP 6944930704 auprès de AXA France IARD S.A 313 Terrasses de l'Arche 92 727 NANTERRE CEDEX  
Document non contractuel