



JD immobilier

Maison sur 3 000m² de terrain

218 400 €

110 m²

5 pièces

Montréverd



Surface	110.00 m ²
Séjour	26 m ²
Superficie du terrain	30 a
Pièces	5
Chambres	4
Niveaux	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
État général	A rafraîchir
Vue	Dégagée
	Aérothermie
Chauffage	Bois Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Individuel, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée
Stationnement int.	1
Autres	Portail motorisé Volets électriques
Taxe foncière	295 €/an

Référence 1163 A seulement 5kms de L'HERBERGEMENT et de l'axe NANTES/MONTAIGU/LA ROCHE SUR YON.

Sur le plateau principal : salon-séjour lumineux avec poêle, cuisine AE, 3 chambres, wc et salle d'eau.

Au sous-sol : garage, atelier, cave et 4ème chambre avec coin douche et wc.

Le tout sur un terrain de 3 000m² avec dépendance et puits (maison branchée dessus).

Informations diverses : chauffage aérothermie + poêle, assainissement individuel à remettre aux normes, façade repeinte, porte de garage motorisée...

Contactez Jeanne DURAND au 06 71 14 46 64 pour organiser une visite !

Mandat N° 1163. Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 208 000 €. Nos honoraires : http://jd-immobilier.com/fichier-884-52uBZ-honoraires_vitrine_10022021_1.pdf

Les points forts :

- grand terrain
- aérothermie
- puits



JD immobilier

5 rue de Lattre de Tassigny
85260 L'Herbergement
www.jd-immobilier.com
contact@jd-immobilier.com
02 51 06 74 31

