



JD immobilier

Maison en pierre à rénover

Nous contacter

180 m²

3 pièces

Saint-André-Treize-Voies



Surface	180.00 m ²
Superficie du terrain	12 a 38 ca
Pièces	3
Niveaux	2
Epoque, année	1900 Ancien
État général	Gros travaux à prévoir
Vue	Campagne
Exposition	Est
Assainissement	Individuel, Non conforme
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	2
Stationnement ext.	2
Diagnostic	Non soumis au DPE

Référence 1160 *** Une nouvelle exclusivité JD immobilier déjà sous offre d'achat ! ***

Au calme de son hameau, beaucoup de potentiel pour cette maison à rénover !

Au rez-de-chaussée : 3 pièces de 67, 21 et 28 m². Soit un volume de 116m², entièrement de plain-pied à agencer selon vos souhaits.

A l'étage : grenier aménageable de 67m², déjà isolé sous toiture et plancher neuf.

En annexes : Garage/grange de 65m², dépendance de 19m² et cave de 25m².

Le tout sur une parcelle de plus de 1200m², avec vue sur la campagne.

Autres informations : charpente et couverture en bon état, bien non soumis au DPE car pas de chauffage, assainissement individuel (non conforme)...

Contactez Jeanne DURAND au 06 71 14 46 64 pour plus d'informations et/ou organiser une visite.

Mandat N° 1160. Nos honoraires : http://jd-immobilier.com/fichier-884-52uBZ-honoraire_vitrine_10022021_1.pdf



JD immobilier

5 rue de Lattre de Tassigny
85260 L'Herbergement
www.jd-immobilier.com
contact@jd-immobilier.com
02 51 06 74 31



EURL au capital de 1000 € • SIRET 840 508 493 00011 • TVA FR15840508493 • Carte pro CPI 8501 2018 000 033 265 délivrée par CCI de la Vendée 0
• N° RCP 6944930704 auprès de AXA France IARD S.A 313 Terrasses de l'Arche 92 727 NANTERRE CEDEX
Document non contractuel